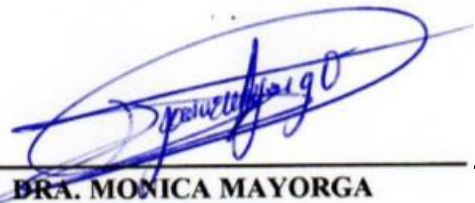


SITUACION FINANCIERA

NOTA: Se presenta el Balance de Situación Financiera correspondiente al período más cercano a la fecha de presentación de la Oferta (Julio 2025) presentado al Servicio de Rentas Internas SRI.



BRA. MONICA MAYORGA
CONTADORA

SAN PEDRO DE PELILEO, 13 DE AGOSTO DEL 2025

ING. DARWIN ALFONSO MORALES AGUAGUIÑA
OFERENTE

SITUACIÓN FINANCIERA

FECHA DE ELABORACIÓN:	13 DE AGOSTO DEL 2025	
FECHA DE CORTE:	31 DE JULIO DEL 2025	
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE:		40,000.00
	CAJA	5,000.00
	BANCOS	10,000.00
	INVERSIONES	0.00
	CUENTAS POR COBRAR	25,000.00
	DOCUMENTOS POR COBRAR	0.00
	INVENTARIOS	0.00
ACTIVO FIJO:		70,000.00
	TERRENOS	30,000.00
	EDIFICACIONES	30,000.00
	MAQUINARIA Y EQUIPO	5,000.00
	VEHICULOS	0.00
	EQUIPO DE OFICINA	5,000.00
OTROS ACTIVOS:		20,000.00
	OBRAS EN PROCESO	20,000.00
TOTAL ACTIVOS		130,000.00
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE:		20,000.00
	OBLIGACIONES A PAGAR	12,000.00
	CUENTAS POR PAGAR	8,000.00
	DOCUMENTOS A PAGAR	0.00
PASIVO A LARGO PLAZO :		0.00
	DOCUMENTOS A PAGAR	0.00
OTROS PASIVOS:		0.00
TOTAL PASIVO		20,000.00
CAPITAL		110,000.00
PASIVO + CAPITAL		130,000.00
SAN PEDRO DE PELILEO, 13 DE AGOSTO DEL 2025		
ING. DARWIN ALFONSO MORALES AGUAGUIÑA OFERENTE		 DRA. MONICA MAYORGA CONTADORA

SITUACIÓN FINANCIERA

INDICE DE SOLVENCIA	=	$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$	=	$\frac{40,000.00}{20,000.00}$	=	2.0000
----------------------------	---	---	---	-------------------------------	---	---------------

INDICE ESTRUCTURAL	=	$\frac{\text{PATRIMONIO}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$	=	$\frac{90,000.00}{110,000.00}$	=	0.8182
---------------------------	---	---	---	--------------------------------	---	---------------

INDICE DE ENDEUDAMIENTO	=	$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO}}$	=	$\frac{20,000.00}{90,000.00}$	=	0.2222
--------------------------------	---	---	---	-------------------------------	---	---------------

SAN PEDRO DE PELILEO, 13 DE AGOSTO DEL 2025

ING. DARWIN ALFONSO MORALES AGUAGUIÑA
OFERENTE


BRA. MONICA MAYORGA
CONTADORA